

**Chalet dividido en 2 viviendas
independientes en El Albir.**



Tipo: Chalet / Finca

Referencia: C308

Habitaciones: 5

Baños: 4

Superficie: 299 m2

Terreno: 372 m2

Venta

Precio: 795.000 €



Excepcional vivienda que cuenta con 300 m² construidos, 260 m² útiles y una parcela de 375 m², situada en una de las calles más atractivas de El Albir. Su proximidad a la playa y a todos los servicios, restaurantes y zonas de ocio la convierten en una opción ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de largas estancias junto al Mediterráneo. La vivienda ha sido concebida para ofrecer amplitud, luminosidad e independencia, siendo perfecta para dos familias que deseen compartir el mismo inmueble sin renunciar a su privacidad. Destaca su agradable piscina climatizada y cubierta, que permite su uso durante todo el año. La propiedad se distribuye en dos plantas completamente independientes:

Planta baja:: Dos amplios salones con abundante luz natural, Comedor independiente, Tres dormitorios de generosas dimensiones, Dos baños completos, Cocina equipada con galería y Garaje privado

Planta superior: Luminoso salón, Comedor, Dos dormitorios, Dos baños completo, Cocina con galería, Dos terrazas abiertas ideales para disfrutar del clima mediterráneo

Perfecta tanto como vivienda principal, segunda residencia o inversión inmobiliaria en la Costa Blanca.